

## Všeobecné obchodní podmínky ke Smlouvě o participaci

vydané společností RONDA INVEST a.s., IČO: 06370772, se sídlem Výtvarná 1023/4, 161 00 Praha 6, Česká republika

### I. Úvodní ustanovení

1. Tyto Všeobecné obchodní podmínky (též dále „VOP“) upravují smluvní závazky mezi Správcem a Participantem vzniklé na základě Rámcové smlouvy o participaci (dále jen Rámcové smlouvy) a Dohody o participaci (dále jen Dohody). Participant se s těmito VOP seznámil před uzavřením Smlouvy se Správcem.
2. Participant není oprávněn návrh Rámcové smlouvy nebo Dohody měnit nebo upravovat. Jakékoliv změny, doplnění nebo dodatky připojené k Rámcové smlouvě nebo Dohodě Participantem se považují za odmítnutí návrhu a nedojde k uzavření Smlouvy.

### II. Vymezení pojmů

- a) Částka Participace je částka v CZK nebo EUR, dle Dohody o participaci, za kterou si Participant kupuje a získává konkrétní Participaci.
- b) Jiná částka je částka ve vztahu k Participaci, která má být zrušena, částkou určenou dle uvážení Správce na základě jeho profesionální a odborné zkušenosti jako tržní hodnota Participace v době přímo předcházející zrušení participace, a to i s přihlédnutím k hodnotě konkrétního Úvěru.
- c) Jmenovitou hodnotou Participace je ve vztahu ke konkrétní Participaci příslušná část jistiny Úvěru, ke které se konkrétní Participace vztahuje.
- d) Mimořádným výnosem je částka ve výši 25 % z prostředků, které Správce fakticky obdrží v souvislosti s Úvěrem, ke kterému vznikla a trvá alespoň jedna Participace v době od zřízení první Participace do doby 5 let od předpokládaného data ukončení Participace, kdy těmito finančními prostředky jsou plnění přijata za situace, kdy Úvěrovaný splatí Úvěr mimo opci na předčasné splacení Úvěru a je povinen Správci doplatit úvěrové úroky (nebo jejich část) do data opce na předčasné splacení.
- e) Očištěný úrok je částka přijatá Správcem od Úvěrovaného ve výši platby na úhradu úroku Úvěru, snížená o částku slevy na úroku, poskytnuté Správcem z důvodu platby zálohy na splátku jistiny Úvěru Úvěrovaným nebo z důvodu odloženého čerpání Úvěru nebo jeho části v době od zřízení první Participace do doby 5 let od předpokládaného data ukončení Participace.
- f) Online portál jsou internetové stránky provozované Správcem. Správce takové internetové stránky může provozovat společně s dalším subjektem.
- g) Participant je osoba s alespoň jednou Participací, která uzavřela Rámcovou smlouvu a alespoň jednu Dohodu o participaci.
- h) Podpis je, nestanoví-li VOP nebo Rámcová smlouva nebo jiná smluvní dokumentace jinak, udělován písemně. Podpis může být nahrazen formou SMS podpisu.
- i) Smlouvami nebo Smlouvou nebo Smlouvou o participaci se rozumí Rámcová smlouva, Dohoda o participaci a Všeobecné obchodní podmínky.
- j) SMS podpis je forma podpisu a elektronické identifikace Participanta nebo potenciálního Participanta prostřednictvím mobilního telefonu a telefonního čísla přiřazeného Participantovi nebo potenciálnímu Participantovi, kdy Participant nebo potenciální Participant prostřednictvím Online portálu potvrdí zájem o uzavření příslušné smluvní dokumentace a následně je mu prostřednictvím SMS zprávy zaslán potvrzovací kód, který Participant nebo potenciální Participant zadá na Online portálu jako potvrzení o uzavření smluvní dokumentace. Smluvní dokumentace je podepsána Klientem okamžikem zadání potvrzovacího kódu do Online portálu.

- k) Standardním režimem úvěrové pohledávky se rozumí vždy, když není pohledávka v Režimu vymáhání úvěrové pohledávky.<sup>1</sup>
- l) Úvěr je úvěr, který poskytl Správce dle smlouvy o úvěru Úvěrovanému, k němuž mohou být zřízeny Participace.
- m) Úvěrovaný je třetí osoba nebo osoby, které byl poskytnut Úvěr.
- n) Režimem Vymáhání úvěrové pohledávky se rozumí, když lze předpokládat, že Úvěrovaný pravděpodobně nesplatí svůj závazek řádně, aniž by Správce musel přistoupit k uspokojení pohledávky ze zajištění<sup>2</sup>.
- o) Výnosy jsou finanční prostředky, které Správce fakticky obdrží v souvislosti s Úvěrem po odečtení úrokového výnosu Správce v souladu s Dohodou o Participaci, ke kterému vznikla a trvá alespoň jedna Participace v době od zřízení první Participace do doby 5 let od předpokládaného data ukončení Participace, kdy těmito finančními prostředky jsou plnění přijatá za účelem úhrady úroků, vztahující se k danému Úvěru, a to i pokud tato plnění byla přijata od osoby odlišné od Úvěrovaného. Finanční prostředky přijaté Správce ve vztahu k jednotlivému Úvěru v době, kdy netrvala ve vztahu ke konkrétnímu Úvěru žádná Participace, nejsou Výnosem. V případě alikvotního úvěrového úrokového výnosu určí datum vzniku práva na výplatu Výnosu Správce.
- p) Vypořádací částka jsou finanční prostředky, které Správce fakticky obdrží v souvislosti s Úvěrem, ke kterému vznikla a trvá alespoň jedna Participace v době od zřízení první Participace do doby 5 let od předpokládaného data ukončení Participace, kdy těmito finančními prostředky je plnění přijaté za účelem úhrady jistiny konkrétního Úvěru, a to i pokud toto plnění bylo přijato od osoby odlišné od Úvěrovaného. Finanční prostředky přijaté Správce ve vztahu k jednotlivému Úvěru v době, kdy netrvala ve vztahu ke konkrétnímu Úvěru žádná Participace, nejsou Vypořádací částkou. Vypořádací částka je vyplácena Participantovi dle frekvence splátek jistiny Úvěru dle smluvních podmínek konkrétního Úvěru včetně mimořádných splátek jistiny, a to v termínech dle čl. III. odst. 6.

### III. Participace

1. Smluvní vztah mezi Participantem a Správce je založen na základě Rámcové smlouvy a Dohody. Práva a povinnosti vztahující se ke konkrétní Participaci nabyvá Participant účinností Dohody.
2. Participace mohou být drženy pouze Participanty.
3. Participant není oprávněn převádět Participace na třetí osoby, zřizovat k nim práva třetích osob, pronajímat je, propachtovat je, či jakkoliv s nimi disponovat.
4. Participací se rozumí právo účastnit se v odpovídajícím dohodnutém rozsahu na výnosech a ztrátách konkrétního Úvěru poskytnutého Úvěrovanému na základě nabytí postoupené pohledávky na výplatu Výnosu, Vypořádací částky nebo Jiné částky.
5. Výplata Výnosu, Mimořádného výnosu, Očištěného úroku, Vypořádací částky nebo Jiné částky nebo jiného plnění z konkrétního Úvěru se rozdělí proporcionálně mezi jednotlivé Participace na daném Úvěru dle míry Participace jednotlivých Participantů nebo dle zásad spravedlnosti.
6. Výplata jednotlivých částí Výnosu, Mimořádného výnosu, Vypořádací částky nebo Jiné částky nebo jiného plnění Participantovi bude provedena na účet Participanta zřízeného u Poskytovatele platebních služeb bez důvodného odkladu, nejpozději však do 25 pracovních dnů po skončení příslušného čtvrtletí kalendářního roku za peněžitá plnění obdržená Úvěrujícím v uplynulém čtvrtletí kalendářního roku ke konkrétnímu Úvěru, ke kterému je zřízena alespoň jedna Participace. V pochybnostech se za den přijetí platby považuje den určený Správce.

<sup>1</sup> - zpravidla tehdy, kdy splátky jistiny a úroků jsou Úvěrovaným hrazeny řádně dle splátkového kalendáře, případně se zpožděním, avšak lze předpokládat, že dlužník pravděpodobně splatí svůj závazek řádně, aniž by Správce musel přistoupit k uspokojení pohledávky ze zajištění.

<sup>2</sup> - zpravidla se jedná o pohledávky, u nichž je alespoň jedna splátka jistiny nebo příslušenství po splatnosti déle než 90 dnů nebo je Úvěrovaný v úpadku, příp. se může jednat o situaci, kdy dojde k významnému poklesu hodnoty zajištění bez adekvátního dozajištění Úvěrovaným nebo třetí osobou nebo Úvěrovaný porušuje smlouvu o úvěru jiným způsobem

7. Je-li Částka participace stanovena v Eurech (EUR), je Správce oprávněn provést výplatu Vypořádací částky, Jiné částky nebo jiné peněžní částky v souvislosti s ukončením Participace i v českých korunách (CZK), a to podle aktuálně platného kurzovního lístku finanční instituce, která vede pro Správce příslušný účet, ke dni odepsání částky z účtu Správce.

#### **IV. Vypořádání**

1. Správce přijímá od Úvěrovaného případně jiných třetích osob platby na Úvěr. Participant výslovně souhlasí, že vypořádání plateb dle věty první proběhne způsobem, že kdykoli společnost obdrží jakoukoli platbu vztahující se ke konkrétnímu Úvěru, může ji nejprve použít k úhradě poplatků a sankcí vyplývajících z úvěrového vztahu, zejména smluvních pokut, poté na účelně vynaložené náklady spojené se správou Úvěru, poté na zákonný úrok z prodlení, poté na platby k zástavní smlouvě upravující zajištění Úvěru, poté na plnění přijaté za účelem úhrady úroků Úvěru nebo na jistinu Úvěru dle smluvních podmínek konkrétního Úvěru, a to dle účelu přijaté platby. Správce může přijímat platby určené jako záloha na splátku jistiny Úvěru, které vypořádá jako zálohu Participantům, a to stejným způsobem, jako plnění přijatá na jistinu dle věty druhé nebo je vypořádá k datu ukončení Participace nebo k jinému datu. Správce může přijímat za podmínek smluvního ujednání s Úvěrovaným platbu Očištěného úroku namísto platby úroku na Úvěr, která se vypořádá stejným způsobem, jako plnění přijatá na úhradu úroku dle věty druhé nebo se vypořádá k datu ukončení Participace nebo k jinému datu. V pochybnostech určí vždy Správce, zda nebo na jaký účel byla platba přijata.
2. Správce je oprávněn z výplaty dle čl. III. odst. 5. strhnout všechny srážky, je-li k tomu povinen na základě příslušných právních předpisů (zejména pak srážky daňové).

#### **V. Nabytí Participace**

1. Participace se získává účinností Dohody o participaci formou nabytí postoupené pohledávky od Správce.
2. Participant musí před uskutečněním první Participace uzavřít se Správce Rámcovou smlouvu o participaci. Participant musí mít po celou dobu trvání Participace uzavřenou Rámcovou smlouvu o participaci.
3. Správce stanoví limity výše Participace na Jistině konkrétního Úvěru. Participant může mít výši své Participace na Jistině konkrétního Úvěru ne nižší nebo vyšší než je limit stanovený Správce.
4. Nabytí Participace je dokončeno připsáním platby Částky Participace na účet Správce zřízený u Poskytovatele platebních služeb. O nabytí Participace informuje Správce Participanta způsobem dle Dohody o participaci.
5. Poskytovatelem platebních služeb je osoba poskytující platební služby v souvislosti se Smlouvou o participaci a Všeobecnými obchodními podmínkami.

#### **VI. Správa Úvěru**

1. Úvěr je spravován Správce k prospěchu Participantů. Participant není oprávněn jednostranně dávat Správci žádné pokyny či doporučení.
2. V případě prodlení Úvěrovaného je právem Správce vymáhat dlužné pohledávky a to dle svého vlastního uvážení. Správce při vymáhání dlužných částek vyvine rozumně vynaložitelné úsilí, které považuje za odpovídající vzniklé situaci, a to tak, aby částka vymožená z Úvěru byla co možná nejvyšší.
3. Správce může na základě své profesionální a odborné zkušenosti pověřit vymáháním třetí osobu.
4. Správce je oprávněn stanovit dle svého profesionálního uvážení, zda je úvěrová pohledávka ve Standardním režimu úvěrové pohledávky nebo v Režimu vymáhání úvěrové pohledávky. Jednou určený takový režim pohledávky může být následně Správce změněn, a to i opakovaně. Poplatky za správu pohledávky v režimu vymáhání jsou stanoveny Sazebníkem Participací.
5. Současně platí, že Správce nečiní žádná prohlášení či neposkytuje žádné záruky ve vztahu ke schopnosti či vůli klientů plnit své závazky ze smluv o úvěru a splácet příslušné Úvěry.

6. Úvěr nelze vymáhat samostatně Participantem. Participant není oprávněn bez předchozího souhlasu Správce jakkoliv kontaktovat Úvěrovaného nebo ručitele Úvěrovaného nebo zástavce nebo jinou osobu poskytující zajištění Úvěru.
7. Participant bere na vědomí a souhlasí s tím, že Správce může na základě své úvahy (zejména při řešení dlužných částek Úvěru, ale i kdykoliv jindy), pokud to bude v danou chvíli považovat za odpovídající konkrétní situaci a při zohlednění své profesionální a odborné zkušenosti, přistoupit ke změnám podmínek Úvěru (např. změnou splátkového kalendáře, změnou úrokové míry, odpuštěním dlužných částek Úvěru, upuštěním od vymáhání Úvěru, atd.), a to i v průběhu doby trvání některé z Participací navázaných na daný Úvěr, lišícím se od podmínek Úvěru existujících v době nabytí Participace. Změna úrokové sazby Úvěru o více než 30 % nebude provedena bez předchozí konzultace s Participantem.
8. Participant bere na vědomí a souhlasí s tím, že Správce může na základě své úvahy uplatňovat nebo neuplatňovat smluvní sankce vůči Úvěrovanému a vybírat nebo nevybírat poplatky a obdobná plnění v souvislosti s Úvěrem. Participant souhlasí, že veškeré smluvní sankce a poplatky a obdobná plnění související s Úvěrem připadají Správci a nejsou součástí Participace.
9. Participant bere na vědomí, že postup podle odst. 7. může změnit i parametry Úvěru, přičemž v takovém případě Správce nové parametry Úvěru Participantům s existující Participací na daném Úvěru oznámí, má-li změna vliv na očekávané výnosy z Úvěru.
10. Správce postupuje podle odst. 7. na základě své profesionální a odborné zkušenosti, postup Správce nezakládá Participantovi jakákoliv práva či nároky bez ohledu na to, zda taková změna bude či nebude mít vliv na celkové očekávané výnosy z Participace nebo zda se Participant se změnou skutečně seznámí.
11. Participant bere na vědomí, že zajištění Úvěru se může po dobu trvání Úvěru měnit. Zajištění Úvěru je spravováno Správce po dobu trvání Participace, kdy Správce je oprávněn vykonávat všechna práva věřitele svým jménem, k čemuž je Participantem neodvolatelně zmocněn.
12. Participant bere na vědomí, že mu z Rámcové smlouvy, Dohody o participaci ani těchto VOP nebo Sazebníku Participací nevznikají samostatná práva nebo nároky vůči osobám poskytujícím zajištění k Úvěru, zejména zástavcům, zástavním dlužníkům, ručitelům nebo jiným třetím osobám.
13. Správce a Participant se dohodli, že Správce neoznamuje Úvěrovanému, že došlo ke zřízení Participace.
  14. Participant bere na vědomí, že pohledávka postupovaná od Správce dle Smlouvy o participaci je postupována jako nesplatná a nevykonatelná.

## VII. Další ujednání

1. Správce je oprávněn odmítnout poskytnutí služeb nebo jiných plnění dle Rámcové smlouvy, Dohody o participaci a Všeobecných obchodních podmínek, pokud by jejich provedením mohlo dojít ke střetu zájmu mezi Správce a Participantem nebo mezi různými Participanty, porušení zákonné povinnosti Správce nebo k jinému porušení právního předpisu nebo jedná-li se o zjevné obcházení práva nebo je-li v rozporu s dobrými mravy.
2. Správce je oprávněn odložit provedení služeb nebo jiných plnění dle Smluv po dobu nezbytně nutnou k ověření údajů a skutečností uvedených v dokumentech a dokladech předaných jemu v této souvislosti Participantem. Správce je dále oprávněn odložit nebo odmítnout provedení pokynu Participanta z provozně – technických důvodů, pokud nebyl srozumitelný nebo jasný, pokud byl zadán v rozporu s dohodnutými podmínkami a postupy, pokud by jeho provedení bylo v rozporu s právními předpisy a pokud na účtu Participanta u Poskytovatele platebních služeb není dostupný zůstatek ve výši, která odpovídá výši platby včetně případného s ní spojeného poplatku. Správce je oprávněn odložit provedení služeb nebo jiných plnění dle Smluv nebo odmítnout provedení pokynu Participanta z důvodu působení vyšší moci.
3. Participant není oprávněn postupovat žádné pohledávky vzniklé v souvislosti s Rámcovou smlouvou, Dohodou o participaci nebo Všeobecnými obchodními podmínkami.

4. Správce neodpovídá za škodu v rozsahu, v jakém nebyla předvídatelná. Správce odpovídá Participantovi pouze za skutečnou vzniklou škodu vzniklou úmyslným zaviněním Správce. Správce neručí za dobytost pohledávky postoupené od Správce.
5. Participant je povinen k součinnosti vůči Správci.
6. Participant je povinen neprodleně informovat Správce o změně všech údajů, které předal Správci a o všech skutečnostech, které by mohly mít vliv na smluvní vztah mezi Správcem a Participantem.
7. Participant splní všechny veřejnoprávní povinnosti, které má vůči orgánům veřejné správy nebo Správci. Participant odpovídá Správci za škodu vzniklou nedodržením takové povinnosti.
8. Participant souhlasí s tím, že Správce je oprávněn kdykoli započíst jakoukoliv pohledávku splatnou či nesplatnou, včetně pohledávky budoucí za jakoukoliv pohledávku Participanta. Participant není oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv pohledávku za Správcem.
9. Participant výslovně bere na vědomí a byl srozuměn s tím, že informace předané mu Správcem v souvislosti s Participací jsou relevantní a aktuální vždy k datu předání informace nebo k datu dřívějšímu dle sdělení Správce a mohou se v budoucnu měnit.
10. Správce doručuje Participantovi na poštovní adresu uvedenou v Rámcové smlouvě. Zásilka se považuje za doručenu a dodanou 3. den po jejím odeslání Správcem. Správce může dle své volby doručovat také pomocí internetového bankovníctví Poskytovatele platebních služeb, datovou schránkou, e-mailem nebo telefonicky včetně SMS. Všechny způsoby doručování se považují za rovnocenné. Participant se zavazuje pravidelně alespoň jednou za kalendářní měsíc přihlašovat do internetových stránek internetového bankovníctví u Poskytovatele platebních služeb. Správce může doručovat i více způsoby zároveň, kdy za okamžik doručení se považuje okamžik, v kterém došlo k doručení nejdříve. V pochybnostech určí okamžik doručení Správce.
11. Správce zasílá Participantovi nejméně jednou za 3 měsíce report o stavu jeho portfolia Participací, a to e-mailem / prostřednictvím internetového bankovníctví Poskytovatele platebních služeb, pokud Participant správci nesdělí, že si přeje report o stavu jeho portfolia Participací zasílat prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Poplatek za zasílání reportu o stavu portfolia Participací je stanoven Sazebníkem Participací.

### **VIII. Ukončení smlouvy, porušení smlouvy, vypořádání**

1. Smlouva zaniká dohodou, výpovědí nebo odstoupením.
2. Smlouva může být každou stranou vypovězena s výpovědní lhůtou 3 měsíce, která začíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi. Smlouva může být vypovězena bez uvedení důvodu.
3. Konkrétní Participace může být Správcem zrušena kdykoliv v době, kdy trvá. Správce je povinen Participantovi oznámit datum, ke kterému je Participace zrušena. Participant má v případě zrušení Participace právo na výplatu částky odpovídající výši zůstatku Správcem nevypořádané Jmenovité hodnoty a alikvótních Výnosů ke dni zrušení Participace. Ke dni zrušení Participace zaniká platnost a účinnost Dohody o participaci, kterou byla daná Participace zřízena. Od smlouvy může být odstoupeno dle zákona.
4. Dojde-li ze strany Participanta k výpovědi nebo k odstoupení od Smlouvy a drží-li současně Participant alespoň jednu Participaci, účinky odstoupení nebo výpovědi nenastanou dříve, než budou Participace držené Participantem vypořádány dle čl. IV. těchto VOP. Tímto není dotčena možnost sjednání smluvní pokuty ve Smlouvě. Dojde-li k účinnosti výpovědi, odstoupení od Smlouvy nebo zrušení Participace nebo jinému zániku Smlouvy nebo postupu dle čl. VIII. odst. 9 VOP, přestává být Participant věřitelem konkrétní pohledávky postoupené na základě Dohody o participaci.
5. V případě porušení Rámcové smlouvy, Dohody o participaci nebo Všeobecných obchodních podmínek je Správce oprávněn pozastavit nebo omezit poskytnutí služeb nebo jiných plnění dle Smlouvy a Všeobecných obchodních podmínek na dobu nezbytně nutnou nebo do odstranění vzniklých následků, požadovat náhradu škody, dát Participantovi závazné pokyny vedoucí k nápravě nebo odstoupit od smlouvy. V případě odstoupení od smlouvy

nebo výpovědi učiněné Správcem bude Participantovi, jako vypořádání vyplacena Jiná částka, na kterou může být jednostranně započtena smluvní pokuta, náhrada vzniklé škody, případně dosud nezaplacené poplatky dle Sazebníku Participací.

6. Porušením Smlouvy je vedle případů v Rámcové smlouvě, Dohodě o participaci a Všeobecných obchodních podmínkách zvláště uvedených, nikoliv však výlučně, zejména případ, kdy Participant poruší své smluvní povinnosti, učiní nepravdivé, neúplné nebo nesprávné prohlášení vůči Správci, neposkytne Správci součinnost v případě vedených řízení nebo při uplatňování jiných postupů ze strany orgánů veřejné správy nebo soudů, nepřijme závazné pokyny vedoucí k nápravě dle čl. VIII. odst. 5., je v úpadku nebo hrozícím úpadku nebo je na jeho majetek vedena exekuce nebo výkon rozhodnutí.
7. Předání dokumentace a podkladů Participantem souvisejících s jeho smluvními vztahy se Správcem třetí osobě a pořizování kopií podkladů či dokumentace Participantem je porušením Smlouvy.
8. Není-li v Rámcové smlouvě, Dohodě o participaci nebo ve Všeobecných obchodních podmínkách stanoveno jinak, jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky existující ke dni zániku Smlouvy.
9. Veškeré závazky Správce ve vztahu k dané Participaci, jakožto i veškerá tomu odpovídající práva příslušného Participanta, zanikají v případě, že dojde k:
  - a) k celkovému vyplacení Vypořádací částky ve vztahu k příslušné Participaci ve výši Jmenovité hodnoty participace nebo částky dle čl. VIII odst. 3 těchto VOP,
  - b) k vyplacení Jiné částky
  - c) uplyne doba 5 let od předpokládaného data ukončení Participace
10. V případě, že Smlouva s Participantem byla uzavřena mimo prostor obvyklý pro podnikatelské podnikání nebo distančně, má Participant, který je spotřebitelem, právo odstoupit od takové smlouvy ve lhůtě čtrnácti dnů ode dne uzavření takové smlouvy bez udání důvodu. Pro účely uplatnění práva na odstoupení od smlouvy musí Participant o svém odstoupení od smlouvy informovat Správce dopisem zaslaným prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu sídla Správce. Aby byla dodržena lhůta pro odstoupení od smlouvy, postačuje odeslat odstoupení od smlouvy před uplynutím příslušné lhůty.

## IX. Prohlášení Participanta

1. Participant prohlašuje, že
  - a) jeho svéprávnost není nijak omezena,
  - b) rozumí českému jazyku,
  - c) uzavření smlouvy a plnění povinností z ní vyplývajících nezpůsobí porušení jakékoli jeho povinnosti, ani porušení majetkových či smluvních práv třetích osob,
  - d) řádně splnil nebo je připraven řádně splnit veškeré své povinnosti ze Smluv,
  - e) uzavření této smlouvy není v rozporu s žádnou smlouvou, dokumentem, rozhodnutím soudu, rozhodčím nálezem anebo správním rozhodnutím, a to bez ohledu na jeho účinnost a právní moc, které jsou pro Participanta závazné anebo kterými jsou dotčena jeho práva a povinnosti anebo mají vliv na stav jeho majetku, ani nepředstavuje porušení kteréhokoli právního předpisu,
  - f) mu není známo, že by hrozilo či již bylo zahájeno jakéhokoli řízení před soudem, rozhodcem či orgánem veřejné správy proti jeho osobě či majetku (mimo jiné návrh na prohlášení konkurzu nebo jiné řízení řešící úpadek nebo hrozící úpadek, návrh na nařízení předběžného opatření nebo návrh na výkon rozhodnutí nebo exekuce), zahájeno trestní stíhání proti jeho osobě nebo jeho statutárním orgánům, které by mohlo nepříznivě ovlivnit jeho právní, finanční nebo ekonomické postavení a/nebo jeho schopnost či možnost řádně a včas plnit kteroukoli povinnost vyplývající z této smlouvy a/nebo jeho celkovou majetkovou, resp. ekonomickou nebo podnikatelskou situaci a podle jeho vědomí žádný takový návrh nebo řízení ani nehrozí a dále, že neexistuje věřitel, který by měl vůči němu

- vykonatelnou pohledávku; že není v takové situaci, která vyžaduje, aby podal na svoji osobu návrh dle zákona upravujícího řešení úpadku nebo hrozícího úpadku,
- g) neúčastní se na Participacích v souhrnu více než 25 % svého majetku. Tuto skutečnost Participant tímto čestně prohlašuje a v případě změny tohoto údaje oznámí tuto změnu bez odkladu Správci,
  - h) je-li fyzickou osobou se společným jměním manželů (bezpodílovým spoluvlastnictvím manželů nebo jiným majetkovým společenstvím manželů), byl mu udělen souhlas druhým manželem s uzavřením Smluv a tento souhlas trvá po celou dobu trvání alespoň jedné Participace,
  - i) předložil Správci veškeré dokumenty a prohlášení vyžadované právními předpisy upravujícími opatření proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, předložil Správci veškeré dokumenty a prohlášení, které je povinen předložit dle právních předpisů o mezinárodní spolupráci při správě daní, zejména prohlášení o daňovém domicilu. Participant se zavazuje prohlášení a dokumenty dle IX. odst. 1. písm. h) VOP předložit vždy do 31. 12. kalendářního roku. Nepředložení prohlášení a dokumentů dle IX. odst. 1. písm. h) VOP je porušením Smlouvy,
  - j) byl seznámen s předšmluvními informacemi ke Smlouvě,
  - k) byl Správcem poučen, že uvedení nepravdivých nebo zkreslených informací Správci v souvislosti s uzavřením smlouvy se Správcem může být trestným činem,
  - l) uděluje souhlas s pořízením a uchováním nahrávek telefonických hovorů Správcem pro účely zkvalitňování zákaznických služeb a pro marketingové účely.
2. Stane-li se jakékoliv prohlášení v čl. IX. odst. 1. nepravdivým, neúplným nebo nesprávným, jedná se o porušení Smlouvy Participantem.
  3. Správce může kdykoliv vyzvat Participanta, aby upřesnil výše uvedená Prohlášení, učinil jiná Prohlášení zde neuvedená nebo poskytnul Správci jiné informace.
  4. Každé z prohlášení a ujištění Participanta uvedené v tomto článku výše se považuje za zopakované ke každému dni v období trvání Smluv. Participant je povinen zajistit, aby prohlášení a ujištění byla pravdivá. Nepravdivost uvedených prohlášení a ujištění je případem porušení Smlouvy.
  5. Participant prohlašuje, že před uzavřením Smlouvy o participaci obdržel všechny podstatné informace ke smluvnímu vztahu se Správcem a že byl v dostatečném předstihu upozorněn a informován o možných rizicích spojených s Participací. Participant prohlašuje, že obdržel v dostatečném předstihu před uzavřením Smlouvy se Správcem dokument Upozornění na rizika předané participantovi před uzavřením smlouvy. Obsah upozornění o rizicích dle předešlé věty nezakládá práva a povinnosti mezi smluvními stranami.

#### **X. Závěrečné prohlášení**

1. Dle čl. I. odst. 2. Rámcové smlouvy o participaci je Správcem a Participantem smlouveno, že tyto Všeobecné obchodní podmínky mohou být Správcem jednostranně měněny. Takovou změnu Správce oznámí Participantovi nejpozději jeden měsíc před účinností nového znění Všeobecných obchodních podmínek. Účinnost změn nastane v okamžiku, který Správce určí v tomto Oznámení.
2. Správce při poskytování svých služeb zpracovává osobní údaje svých zákazníků a zájemců o své služby. Postupuje při tom v souladu s regulačními pravidly pro ochranu osobních údajů, zejména Nařízením EU č. 2016/679 o ochraně osobních údajů (GDPR).
3. V případě, že kterékoli ustanovení Rámcové smlouvy, Dohody o participaci nebo Všeobecných obchodních podmínek bude zdánlivé, neplatné, nezákonné či nevynutitelné, ostatní ustanovení nadále zůstanou nedotčena. Správce a Participant se zavazují, že takovéto zdánlivé, neplatné, nezákonné či nevynutitelné ustanovení nahradí ustanovením zákonným, platným a vynutitelným s obdobným obchodním a právním smyslem.
4. Správce je oprávněn postoupit Smlouvy uzavřené s Participantem na třetí osobu dle podmínek platné legislativy. Postoupením Rámcové smlouvy dochází zároveň k postoupení všech Dohod o Participaci. Participant udělil s

postoupením Smluv souhlas svým podpisem připojeným ke Smlouvě. Správce oznámí postoupení Participantovi. Postoupením smluv dochází ke změně Správce.